



Муниципальное образование городское поселение Талинка  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЛИНКА  
Октябрьского района  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«3» сентября 2023 г

№ 10

Об утверждении Схемы теплоснабжения  
муниципального образования городское поселение Талинка  
Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
на 2016-2020 годы и на период до 2030 года (актуализация на 2023 год),  
Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования  
городское поселение Талинка Октябрьского района Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры на период до 2025 года  
(актуализация на 2023 год)

В соответствии со статьями 6, 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», статьями 8, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

1. Утвердить Схему теплоснабжения муниципального образования городское поселение Талинка Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2016-2020 годы и на период до 2030 года (актуализация на 2023 год), Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования городское поселение Талинка Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2025 года (актуализация на 2023 год), согласно приложениям 1,2.

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования по строительству, капитальному ремонту, ЖКХ, земельным и имущественным отношениям В.Р. Сафиюлину.

Глава городского поселения

И.К. Криворученко

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к постановлению администрации № 10 от 23.01 2023г.  
Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования городское поселение Талинка Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2016-2020 годы и на период до 2030 года (актуализация на 2023 год),  
Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городское поселение Талинка Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2025 года  
(актуализация на 2023 год)

заместитель главы МО по строительству,  
капитальному ремонту, ЖКХ, земельным  
и имущественным отношениям

«\_\_\_\_\_» 2022 г.

В.Р. Сафиюлина

Начальник юридического отдела

«\_\_\_\_\_» 2022 г.

А.В. Останин

Начальник отдела капитального ремонта,  
архитектуры и градостроительства

«\_\_\_\_\_» 2022 г.

З.Р. Самойленко

Главный специалист отдела капитального ремонта,  
архитектуры и градостроительства

«\_\_\_\_\_» 2022 г.

Т.А. Лушникова



**Схема теплоснабжения  
муниципального образования городское поселение  
Талинка на 2016-2020 годы и на период до 2030 года  
(актуализированная редакция на 2023 год)**



**Том 1  
Схема теплоснабжения**

**2022**

## СОСТАВ ПРОЕКТА

<b>I</b>	<b>Схема теплоснабжения</b>
<b>II</b>	<b>Обосновывающие материалы</b>
	Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»
	Глава 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»
	Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского поселения»
	Глава 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки»
	Глава 5 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»
	Глава 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»
	Глава 7 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них»
	Глава 8 «Перспективные топливные балансы»
	Глава 9 «Оценка надежности теплоснабжения»
	Глава 10 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»
	Глава 11 «Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации»

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### **Раздел 1 "Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского поселения " .....6**

а) площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы) .....7

б) объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе .....9

в) Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их переуплотнения и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе 9

### **Раздел 2 "Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей" .....9**

а) радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплоснабжающих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии.....9

б) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии ..... 10

в) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии ..... 10

г) перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе ..... 10

### **Раздел 3 "Перспективные балансы теплоносителя" .....11**

а) перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей..... 11

б) перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения ..... 11

### **Раздел 4 "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" .....11**

а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии. ....11

б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии .....12

в) предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения. ....12

г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно .....12

д) меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа .....12

е) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.....13

ж) решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе 13

з) оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения .....13

и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей .....13

к) анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....13

л) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии .....13

## **Раздел 5 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей" .....13**

а) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии.....13

б) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку ..14

в) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....14

г) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных .....	14
д) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.....	14
е) предложения по реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения гидравлических режимов, обеспечивающих качество горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) .....	14
<b>Раздел 6 "Перспективные топливные балансы" .....</b>	<b>15</b>
<b>Раздел 7 "Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение" .....</b>	<b>15</b>
а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе .....	15
б) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе .....	15
в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.....	18
<b>Раздел 8 "Решение об определении единой теплоснабжающей организации .....</b>	<b>18</b>
<b>Раздел 9 "Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии".....</b>	<b>21</b>
<b>Раздел 10 "Решения по бесхозным тепловым сетям".....</b>	<b>22</b>

## Введение

Работы по актуализации схемы теплоснабжения городского поселения выполнены ООО «СК ПРОГРЕСС» по договору № 64 от 11.10.2022, заключенному с администрацией городского поселения Талинка на выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городское поселение Талинка на 2016-2020 годы и на период до 2030 года (Актуализация на 2023 год).

Проектирование систем теплоснабжения городов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития города, в первую очередь его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом.

Схема теплоснабжения является основным предпроектным документом по развитию теплового хозяйства города. Она разрабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

Обоснование решений при разработке схемы теплоснабжения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития системы теплоснабжения в целом и ее отдельных частей путем оценки их сравнительной эффективности.

Схема теплоснабжения разработана в соответствии со следующими документами:

- Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации №229 от 23.03.2016 «О внесении изменений в требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
- Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации и Министерства Регионального развития Российской Федерации №565/667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»
- РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации», введенные в действие с 22.05.2006.

А также иными нормативными документами, регулирующими вопросы теплоснабжения.



**Раздел 1 "Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского поселения "**  
**а) площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)**

Генеральным планом предусмотрено подключение новых объектов многоквартирной застройки, социального и культурно-бытового назначения, районов индивидуальной застройки к существующим источникам теплоснабжения г.п. Талинка.

Прогнозы прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий с указанием прироста потребления тепловой энергии (мощности) представлены в таблицах 1, 2.

В таблице 1 указан перечень жилых домов, планируемых к строительству. Суммарная тепловая нагрузка на перспективные объекты жилого строительства составит 0,683 Гкал/ч. В таблице 2 приведен перечень планируемых к строительству социальных объектов, суммарная перспективная нагрузка составит 2,67 Гкал/ч.

**Таблица 1. Строительство жилых домов на территории г.п. Талинка**

№ п/п	Территория застройки/наименование объекта (участка) нового строительства	Расчетная численность жителей, чел.	Период подключения	Общая площадь жилых помещений, м2	Расчетные нагрузки на систему теплоснабжения, Гкал/ч
1	Многokвартирные дома 3 эт. (1ед)	59	2021-2023 г.	1400,0	0,173
2	Многokвартирные дома 5 эт. (1 ед.)	110	2021-2023 г.	2649,0	0,330
3	Индивидуальные дома (12ед)	40	2021-2023 г.	96,0	0,180
	<b>Итого:</b>	<b>209</b>		<b>4050</b>	<b>0,683</b>

**Таблица 2. Строительство общественных зданий на территории г.п. Талинка**

№ п/п	Территория застройки/наименование объекта (участка) нового строительства	Период подключения	Ед. изм. параметра	Значение параметра	Расчетные нагрузки на систему теплоснабжения, Гкал/ч
1	Участковая больница, поликлиника	2016-2018	коек/м2	25	1,230
			кв.м.	606,8	
2	Комплекс "Школа-детский сад"	2016-2018	учащ./ мест	275/ 240	1,110
			кв.м	7529	
3	Досуговый центр	2018 г.	мест/кв.м.	650/3526	0,330
	<b>Итого:</b>				<b>2,67</b>

Помимо этого, имеется перечень разрешений на строительство следующих объектов (таблица 3):

**Таблица 3. Разрешения на строительство**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение объекта)	Общая площадь, м2	Разрешение на строительство	Расчетные нагрузки на системы теплоснабжения, Гкал/ч
1	Магазин "Автозапчасти"	ул. Первостроителей, д.10, стр.3	115,85	№ RU 86505104-85	0,010
2	Мечеть на 100 верующих	Центральный мкр., д.1а	162,62	№ RU 86505104-79	0,014
	<b>Итого:</b>				<b>0,048</b>

Убыль жилого фонда составит 30,958 тыс. м<sup>2</sup> за счет сноса аварийного жилья (таблица 4).

**Таблица 4. Перечень жилых домов, планируемых к сносу**

Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)	Площадь жилых помещений, кв.м.	Количество проживающих, чел.
1	1 мкр	9	16	894,1	16
2	1 мкр	12	16	899,9	70
3	1 мкр	15	16	880,9	37
4	1 мкр	11	16	891,8	40
5	1 мкр	1	16	891,8	56
6	1 мкр	2	16	893,7	36
7	мкр. Центральный	11	32	600	104
8	1 мкр	19	18	794,7	34
9	1 мкр	4	18	792,8	43
10	1 мкр	5	18	792,9	53
11	1 мкр	14	16	773,4	47
12	мкр. Центральный	42	18	951,6	50
13	1 мкр	24	12	782,2	41
14	мкр. Центральный	4	19	317,4	69
15	мкр. Центральный	47	18	316,2	52
16	мкр. Центральный	22	24	288,4	78
17	мкр. Центральный	13	20	899	40
18	мкр. Центральный	14	20	898,4	42
19	1 мкр	10	18	794	54
20	1 мкр	22	1	72,4	5
21	мкр. Центральный	33	32	1060,4	91
22	мкр. Центральный	43	30	1084	105
23	мкр. Центральный	23	34	1133,5	73
24	мкр. Центральный	10	32	1082,4	90
25	мкр. Центральный	17	32	1194,6	87
26	мкр. Центральный	5	34	1132,1	92
27	мкр. Центральный	44	34	1091,2	82
28	мкр. Центральный	46	32	1024,8	89
29	мкр. Центральный	3	34	1141,6	103
30	мкр. Центральный	2	26	1038,6	75
	<b>Итого:</b>		<b>731</b>	<b>28258</b>	<b>1945</b>

**б) объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе**

Перспективная подключаемая нагрузка составит 3,353 Гкал/ч, в том числе:

- Жилые здания – 0,683 Гкал/ч;
- Общественные здания – 2,67 Гкал/ч.

Убыль тепловой нагрузки за счет сноса аварийных жилых домов составит 0,597 Гкал/ч.

Приросты тепловой нагрузки на основные периоды Схемы представлены в таблице 5, суммарная присоединенная нагрузка – в таблице 6.

**Таблица 5. Прирост и убыль тепловой нагрузки**

№ п/п	Территория застройки/наименование объекта (участка) нового строительства	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2031	Итого
<b>1</b>	<b>Прирост тепловой нагрузки</b>	<b>1,4</b>	<b>0,17</b>	<b>0,17</b>	<b>1,283</b>	<b>0</b>	<b>0,33</b>	<b>3,353</b>
1.1	Жилищный фонд	0,17	0,17	0,17	0,173	-	-	0,683
1.2	Объекты социального и культурно-бытового назначения	1,23	-	-	1,11	-	0,33	2,67
<b>2</b>	<b>Убыль тепловой нагрузки</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,357</b>	<b>0,597</b>
2.1	Жилищный фонд	-	0,04	0,04	0,04	0,04	0,357	
	Итого:	<b>1,36</b>	<b>0,13</b>	<b>0,13</b>	<b>1,243</b>	<b>-0,04</b>	<b>-0,027</b>	<b>2,756</b>

**Таблица 6. Перспективные тепловые нагрузки**

№ п/п	Наименование	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2031
1	Подключенная тепловая нагрузка г.п. Талинка	30,26	30,39	30,52	31,763	31,753	31,726

**в) Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе**

Строительство новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах не предусматривается.

**Раздел 2 "Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей"**

**а) радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплоснабжающих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии**

В каждой из локальных систем теплоснабжения радиус эффективного теплоснабжения определен как отношение дополнительной тепловой нагрузки вновь подключаемых объектов к дополнительным затратам на передачу тепловой энергии по

теплосетям, определяемым пропорционально протяженности данных сетей (таблица 7). Если относительный прирост тепловой нагрузки ниже или равен максимально возможному относительному приросту тепловых сетей, то радиус эффективного теплоснабжения охватывает вновь подключаемые объекты. Анализ данных таблицы 7 показывает, что по всем системам теплоснабжения радиус эффективного теплоснабжения обеспечивает подключение новых тепловых нагрузок.

**Таблица 7. Радиус теплоснабжения**

№ п/п	Наименование поселения	Существующая подключенная нагрузка, Гкал/ч	Фактически сложившийся средний диаметр теплотрассы, мм	Максимально возможный прирост протяженности теплотрассы, не приводящий к увеличению совокупных расходов на эксплуатацию в системе теплоснабжения, %
1	ГП Талинка	28,900	150	59,43

**б) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

Существующие зоны действия источников тепловой энергии г.п. Талинка представлены в таблице 8.

**Таблица 8. Зоны действия источников тепловой энергии**

№ п/п	Наименование котельной	Адрес расположения котельной	Зона действия
1	Котельная №1	г.п. Талинка, ул. Первостроителей, 5	Отопление: п.г.т.Талинка часть 3 и Центральный микрорайоны ГВС: п.г.т.Талинка 1, 3, 4, Центральный микрорайоны, промышленная зона
2	Котельная №2	г.п. Талинка, ул. Первостроителей, 15	п.г.т.Талинка 1, 2, 4, часть 3 микрорайонов, промышленная зона (тепловая энергия на отопление)
3	Котельная №3	г.п. Талинка	п.г.т.Талинка, ВОС

В перспективе существующие зоны будут расширяться за счет подключения новых потребителей, указанных в Разделе 1.

**в) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

На период с 2022 по 2024 год генеральным планом предусмотрено строительство 12 индивидуальных жилых домов, общая площадь жилых помещений составит 96 м<sup>2</sup>, суммарная тепловая нагрузка – 0,18 Гкал/ч. Подключение данных потребителей планируется к существующим источникам тепловой энергии.

**г) перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе**

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия и определения:

**Установленная мощность источника тепловой энергии (УТМ)** - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

**Располагаемая мощность источника тепловой энергии (РТМ)** - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

**Мощность источника тепловой энергии нетто** - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Перспективные балансы тепловой мощности на каждый период Схемы представлены в таблице 9.

**Таблица 9. Перспективные балансы тепловой мощности**

№ п/п	Период	УТМ, Гкал/ч	РТМ, Гкал/ч	Собственные нужды котельных, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Максимальная присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч
1	2021	66,42	66,42	1,660	4,350	30,26	30,15
2	2022	66,42	66,42	1,660	4,350	30,39	30,02
3	2023	74,16	74,16	1,81	4,350	30,52	37,48
4	2024	74,16	74,16	1,81	4,350	31,763	36,237
5	2025	81,9	81,9	1,96	4,350	31,753	43,837
6	2026-2030	49,14	49,14	1,1	4,350	31,726	11,964

### **Раздел 3 "Перспективные балансы теплоносителя"**

**а) перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей**

В настоящее время водоподготовка осуществляется только на котельной №2. Мощности водоподготовительной установки достаточно для подключения перспективных потребителей и увеличения подпитки тепловых сетей.

В перспективе необходимо предусмотреть систему водоподготовки на котельной №1 и котельной №3.

**б) перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

В соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (п.6.17) в закрытых системах теплоснабжения аварийная подпитка в количестве 2 % от объема воды в тепловых сетях и присоединенных к ним систем теплотребления осуществляется химически не обработанной и недеаэрированной водой и не влияет на производительность ВПУ.

### **Раздел 4 "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"**

**а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Строительство новых источников тепловой энергии для подключения перспективных потребителей на территории г.п. Талинка:

- Строительство котельных № 1, 2 и 3.

**б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Для дальнейшей эффективной и безопасной работы источников тепловой энергии г.п. Талинка необходимо провести ряд мероприятий по модернизации оборудования источников тепловой энергии.

**Котельная №1**

1. Котлы, установленные на котельной №1 отработали более 20 лет (ввод котельной в эксплуатацию был осуществлен в 1988 году). Необходимо выполнить замену котлов на новое, более энергоэффективное оборудование.
2. На котельной отсутствует система водоподготовки, что негативно сказывается на состоянии котельного оборудования. Необходимо выполнить работы по внедрению систем химводоподготовки на котельной.

**Котельная №2**

1. На период с 2024 предусмотреть вывод котельной из эксплуатации с заменой на три блочно-модульные котельные, работающие на попутном нефтяном газе.

**Котельная №3**

- 1) На котельной отсутствует система водоподготовки, что негативно сказывается на состоянии котельного оборудования.

Помимо этого, для всех источников тепловой энергии необходимо выполнить мероприятия по разработке и внедрению автоматизированных систем контроля и управления технологическим процессом.

Подробный перечень предлагаемых мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии представлен в таблице 10.

**Таблица 10. Мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии**

№ п/п	Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Технические параметры проекта	Год реализации
1	Вывод котельной №2 из эксплуатации с заменой на три блочно-модульные котельные, работающие на природном газе	ед.	1	2024
2	Реконструкция котельной №1 с заменой оборудования на более энергоэффективное	ед.	1	2023-2025
3				

**в) предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.**

Мероприятия аналогичны представленным в пункте б).

**г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в г.п. Талинка отсутствуют.

Ликвидация существующих источников тепловой энергии не предполагается.

**д) меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа**

Переоборудование существующих источников тепловой энергии в источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии не предполагается.



**е) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода**

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в г.п. Талинка отсутствуют.

**ж) решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе**

Перераспределение нагрузки между источниками тепловой энергии не предполагается.

**з) оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения**

Регулирование отпуска тепловой энергии производится качественным методом. Расчетные параметры теплоносителя (существующие и перспективные) составляют 95/70°C, давление – до 0,65 МПа.

**и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Параметры перспективной установленной мощности источников тепловой энергии представлены в таблице 11.

**Таблица 11. параметры установленной тепловой мощности**

№ п/п	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность Гкал/ч
1	Котельная №1	22,32
2	Котельная №2	40,500 (до 2024 года, далее закрытие)
3	Котельная №3	3,600
4	Новая котельная №1	11,00
5	Новая котельная №2	6,00
6	Новая котельная №3	12,00

**к) анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Использование возобновляемых источников тепловой энергии на территории г.п. Талинка не предполагается.

**л) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии**

В качестве основного топлива на источниках тепловой энергии используется попутный нефтяной газ. Перевод источников на другие виды топлива не предполагается.

#### **Раздел 5 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей"**

**а) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии**

Зоны с дефицитом тепловой мощности на территории г.п. Талинка отсутствуют. Строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки, не предполагается.

**б) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку**

Новые потребители будут подключаться к ближайшим камерам существующих тепловых сетей, в зоне действия которых они располагаются:

- Строительство сетей теплоснабжения к модульной котельной №3, протяженностью 0,6 км;
- Строительство сетей теплоснабжения к модульной котельной №2, протяженностью 0,2 км;
- Строительство сетей теплоснабжения к модульной котельной №1, протяженностью 0,4 км.

**в) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Данные мероприятия по строительству тепловых сетей Схемой не предусмотрены.

**г) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Строительство источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, а также перевод существующих котельных в пиковый режим не предполагается.

**д) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения**

В перспективе необходимо провести комплекс мероприятий по наладке гидравлических режимов тепловых сетей и автоматизации центральных тепловых пунктов (таблица 12).

**Таблица 12. Мероприятия на тепловых сетях**

№ п/п	Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Технические параметры проекта	Год реализации
1	Применение современных технологий по наладке гидравлических режимов в сетях теплоснабжения	-	-	2022-2023
2	Замена ветхих участков тепловой сети в надземной, подземной прокладке	км	27,405	2022-2030
3	Строительство подземного газопровода к модульной котельной №3	км	1,4	2023
4	Строительство подземного газопровода к модульной котельной №2	км	0,3	2024
5	Строительство подземного газопровода к модульной котельной №1	км	0,35	2024
6	Развитие на основе современных технологических решений автоматизированной системы коммерческого учета, технологического контроля и управления потреблением тепловой энергии (ЦТП №1, 2, 3)	ед.	3	2023-2019

**е) предложения по реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения гидравлических режимов, обеспечивающих качество горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Открытые системы горячего водоснабжения на территории г.п. Талинка отсутствуют.

**Раздел 6 "Перспективные топливные балансы"**

Основным видом топлива на источниках г.п. Талинка будет оставаться попутный нефтяной газ. Перспективные топливные балансы представлены в таблице 13.

**Таблица 13. Перспективные топливные балансы**

<b>Показатель</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026-2030</b>
Выработка тепловой энергии, Гкал	49294,12	51613,84	51835,6	52057,34	54114,39
Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	48031,09	50350,81	50572,57	50794,31	52851,36
Годовой расход натурального топлива, тыс.м3	13463	14096,55	14157,12	14217,68	14779,49
Максимальный часовой расход условного топлива, т.у.т./час	1,4	1,5	1,6	1,6	1,7
Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.м3/час	0,9	1,0	1,0	1,1	1,1

Использование аварийного топлива на источниках тепловой энергии г.п. Талинка предусмотрено – дизель.

**Раздел 7 "Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение"**

**а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе**

Оценка финансовых потребностей для реконструкции источников тепловой энергии представлена в таблице 14.

**б) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе**

Мероприятия по модернизации центральных тепловых пунктов указаны в таблице 14.

**Таблица 14. Финансовые потребности для осуществления мероприятий на источниках тепловой энергии и тепловых сетях**

№ п/п	Инвестиционные проекты						2026-2030
		всего	2022	2023	2024	2025	
1	Вывод котельной №2 из эксплуатации с заменой на три блочно-модульные котельные, работающие на природном газе:						
1.1	Разработка ПСД на строительство котельной №3	3700	3700				
1.2	Разработка ПСД на строительство котельной №2	3700		3700			
1.3	Разработка ПСД на строительство котельной №1	3700				3700	
1.4	Закупка модульного блока котельной №3	20000		20000			
1.5	Закупка модульного блока котельной №2	20000				20000	
1.6	Закупка модульного блока котельной №1	20000					
1.7	Обустройство площадки под фундамент котельной №3 и ее дымовой трубы	5000		5000			
1.8	Обустройство площадки под фундамент котельной №2и ее дымовой трубы	5000				5000	
1.9	Обустройство площадки под фундамент котельной №1 и ее дымовой трубы	5000					
1.10	Докомплектация базового варианта модульного блока котельной №3	1000		1000			
1.11	Докомплектация базового варианта модульного блока котельной №2	1000				1000	
1.12	Докомплектация базового варианта модульного блока котельной №1	1000					
1.13	Монтажные пуско-наладочные работы	4500		1500		1500	
2	Реконструкция котельной №1 с заменой оборудования на более энергоэффективное Замена горелок (КВГМ-4 3 шт. и Витермо-3 3 шт)	21274,6				21274,6	
3	Разработка и внедрение автоматизированных систем контроля и управления технологическим процессом на предприятии ООО "Производственное объединение "Талинка" (котельная №1, №3)	1985,5	919,9	1065,6			
4	Применение современных технологий по наладке гидравлических режимов в сетях теплоснабжения	642	214	214	214		
5	Развитие на основе современных технологических решений автоматизированной системы	737,2	368,6	368,6			

	коммерческого учета, технологического контроля и управления потреблением тепловой энергии (ЦТП №1, 2, 3)						
6	Установка насосов на котельной №3	141,7	141,7				
7	Приобретение и установка оборудования химводоподготовки в котельной №3	1578		1578			
8	Замена ветхих тепловых сетей	276000	25000	25000	25000	25000	276000
9	Строительство сетей теплоснабжения к модульной котельной №3, протяженностью 0,6 км	5775,34		5775,34			
10	Строительство сетей теплоснабжения к модульной котельной №2, протяженностью 0,2 км	2243,81				2243,81	
11	Строительство сетей теплоснабжения к модульной котельной №1, протяженностью 0,4 км	4085,69					
	<b>Всего по г.п. Талинка</b>	<b>408063,84</b>	<b>30344,2</b>	<b>65201,54</b>	<b>25000</b>	<b>79718,41</b>	<b>276000</b>

**в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения**

Изменение температурного графика на источниках тепловой энергии г.п. Талинка не предполагается.

**Раздел 8 "Решение об определении единой теплоснабжающей организации"**

**а) общие положения**

Одним из основополагающих принципов организации теплоснабжения в поселениях, заложенных в федеральный закон «О теплоснабжении», является обеспечение обязательного выбора единой теплоснабжающей организации, ответственной за надежное теплоснабжение перед всеми потребителями в системе теплоснабжения.

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении» (далее – ФЗ-190).

В соответствии со ст. 2 ФЗ-190 единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - определяется в схеме теплоснабжения.

В отношении городов с численностью населения 500 тысяч человек и более статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением Федерального органа исполнительной власти (Министерство энергетики РФ) при утверждении схемы теплоснабжения.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (далее – ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.).

**б) основные термины и определения**

В настоящей работе используются следующие основные термины и определения:

**Единая теплоснабжающая организация (ЕТО)** – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

**Емкость тепловых сетей** – произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей;

**Зона деятельности единой теплоснабжающей организации** – одна или несколько систем теплоснабжения на территории городского поселения, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергию;



**Рабочая мощность источника тепловой энергии** – средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние три года.

**Система теплоснабжения** - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

**Изолированная система теплоснабжения** – система теплоснабжения, не имеющая технологических связей с другими системами теплоснабжения.

#### **в) порядок определения ЕТО**

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории городского поселения организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского поселения, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 - 10 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.

#### **г) критерии определения ЕТО**

Согласно п. 7 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г. устанавливаются следующие критерии определения ЕТО:

- 1) Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны действия ЕТО.
- 2) Размер собственного капитала.
- 3) Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой

теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Помимо этого, согласно п.19 ПП РФ от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- 1) подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- 2) технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

#### **д) обязанности ЕТО**

Обязанности ЕТО установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808. В соответствии п. 12 данного постановления ЕТО обязана:

- 1) Заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям.
- 2) Заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения.
- 3) Заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

#### **е) внесение изменений в зоны деятельности ЕТО**

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808 могут быть изменены в следующих случаях:

- 1) Подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения.
- 2) Технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

#### ж) определение границ зоны (зон) деятельности ЕТО на территории г. п. Талинка

Согласно п. 4 ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории городского поселения существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- 1) Определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах городского поселения.
- 2) Определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

По данным базового периода на территории г.п. Талинка функционируют централизованные системы теплоснабжения, включающие в себя 3 источника тепловой энергии. Эксплуатирующей организацией является ООО «ПО Талинка».

В систему теплоснабжения помимо источника тепловой энергии входят тепловые сети и сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплопотребления.

Учитывая изложенное выше, на территории г. п. Талинка выделена одна зона деятельности ЕТО, образованная на базе источников ООО «ПО Талинка».

Реестр существующих изолированных, технологически не связанных систем теплоснабжения, действующих на территории г. п. Талинка, представлен в таблице 49.

Реестр зон деятельности ЕТО на территории г.п. Талинка представлен в таблице 50.

**Таблица 15. Реестр существующих изолированных, технологически не связанных систем теплоснабжения, действующих на территории г.п. Талинка**

№ п/п	Наименование источника, на базе которого образована система теплоснабжения	Ведомственная принадлежность		Эксплуатирующая организация	
		Источник	Тепловые сети	Источник	Тепловые сети
1	Источники: Котельные №1, №2 и №3	муниципальная собственность	муниципальная собственность	МУП «УТС г.п.Талинка»	МУП «УТС г.п.Талинка»

**Таблица 16. Реестр зон деятельности ЕТО на территории г.п. Талинка**

Источник теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО	Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, осуществляющие деятельность в зоне действия ЕТО в базовый период	Ведомственная принадлежность	
		Источник	Тепловые сети
Зона деятельности ЕТО № 1, образованная на базе источников МУП «УТС г.п.Талинка»	МУП «УТС г.п.Талинка»	муниципальная собственность	муниципальная собственность

#### з) предложения по присвоению статуса ЕТО

На территории г.п. Талинка осуществляет свою деятельность одна теплоснабжающая организация МУП «УТС г.п.Талинка». Данная организация уже имеет статус единой теплоснабжающей организации и соответствует требованиям выдвигаемым к ЕТО.

## **Раздел 9 "Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии"**

Перераспределение тепловой энергии между источниками тепловой энергии производиться не будет.

## **Раздел 10 "Решения по бесхозяйным тепловым сетям"**

Бесхозяйные тепловые сети на территории г.п. Талинка не выявлены.

**Схема теплоснабжения  
муниципального образования городское поселение  
Талинка на 2016-2020 годы и на период до 2030 года  
(актуализированная редакция на 2023 год)**

Разработчик:

**Общество с ограниченной ответственностью «СК ПРОГРЕСС»**

Юридический/фактический адрес: 620049, г. Екатеринбург, пер. Автоматики, д.3/1 оф. 318

тел/факс: +7(343)379-01-06; +7(950)56-41-549

адрес электронной почты: [skprogress\\_2020@mail.ru](mailto:skprogress_2020@mail.ru)

Свидетельство саморегулируемой организации: Союз «Лига проектных организаций» № СРО-П-220-24082021

Директор ООО «СК ПРОГРЕСС»



Гладкий Д.П.

**Заказчик:**

Администрация муниципального образования городского поселения Талинка

Юридический адрес: 628114, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Талинка, Центральный мкр., д. 27

**Глава  
образования**

**муниципального**

\_\_\_\_\_ **Криворученко И.К.**