Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за2022 год

Настоящий доклад подготовлен в целях реализации положений Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 №215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

На территории городского поселения Талинка органы местного самоуправления имеют следующие полномочия по осуществлению муниципального контроля:

1.1.Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования, проводится в соответствии с:

– «Земельным кодексом Российской Федерации», утвержденным от 25.10.2001 №136-ФЗ;

* Уставом городского поселения Талинка, утвержденным решением Совета

депутатов городского поселения Талинка 02.09. 2008 № 183;

* Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения Талинка, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Талинка 17.09. 2021 № 40
* Федеральным законом от 02.05.2006г № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

 - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

1.2. Муниципальный жилищный контроль, являющийся составной частью

вопроса местного значения, установленного Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Талинка, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Талинка 02.09. 2008 № 183.

- Федеральным законом от 02.05.2006г № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

 - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

-Жилищный кодекс Российской Федерации.

- Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491.

-Правила пользования жилыми помещениями, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25.

- Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых жомов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

- Минимальный перечень услуг и работ, необходимый для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290.

- Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416.

- Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170.

Нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность в области жилищных отношений, а также устанавливающие обязательные требования размещены на официальном веб - сайте органов местного самоуправления муниципального образования городского поселения Талинка.

1.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог, на территории муниципального образования проводится в соответствии с:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 №177 «Об утверждении общих требовании к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)».

- Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.12.1995 N 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

- Устав муниципального образования городское поселение Талинка Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.4 Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
 -Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры от 2 марта 2012 года № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»

-Постановление администрации гп. Талинка от 12.09.2019 № 339 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка».

При подготовке муниципальных нормативно-правовых актов, регламентирующих порядок исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля на территории городского поселения Талинка, все проекты МНПА проходят антикоррупционную экспертизу в Прокуратуре Октябрьского района на предмет выявления коррупциогенных факторов. В результате проведенной экспертизы поступили соответствующие заключения об отсутствии нарушений требований действующего законодательства и положений содержащих нормы коррупционного характера.

Вышеперечисленные муниципальные нормативно-правовые акты публикуются на официальном сайте администрации г.п. Талинка в сети «Интернет».

Обязанности сотрудников, осуществляющих муниципальный контроль, регламентированы должностными инструкциями.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

2.1. Сведения об организационной структуре и системе управления.

Всего функции по муниципальному контролю осуществляют 4 человека, в том числе: земельный контроль - 1 человек, жилищный контроль - 1 человек, контроль за сохранностью автомобильных дорог и контроль за соблюдением правил благоустройства территории гп. Талинка – 1 человек.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципального образования | Наименование структурного подразделения, уполномоченного на осуществление функций муниципального контроля | Предельная штатная численность | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю |
| 1 | гп.Талинка | Отдел по вопросам ЖКХ | 4 | 3 |
| 2 | Отдел по земельным и имущественным отношениям  | 3 | 1 |

2.2. Перечень и описание видов муниципального контроля.

2.2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется главным специалистом отдела по земельным имущественным отношениям администрации г.п. Талинка.

В перечень функций муниципального земельного контроля входит:

Проведение плановых и внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на предмет соблюдения требований земельного законодательства на территории городского поселения Талинка (осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

1. В случае выявления нарушений обязательных требований земельного законодательства или условий договора при использовании земельных участков выдается предписание об устранении нарушений установленной формы.

Предписание содержит требование об устранении выявленного нарушения в установленной срок. Контроль за устранением выявленных нарушений осуществляется путём проведения повторных проверок.

1. Информирование субъектов хозяйственной деятельности осуществляется должностным лицом органа муниципального контроля по вопросам нормативно-правового регулирования муниципального контроля, по вопросам соблюдения требований, установленных муниципальным правовым актом, являющихся обязательными для выполнения, о специализированных организациях, занимающихся кадастровыми и землеустроительными работами:
* индивидуально, в устной форме, в том числе по телефону;
* в средствах массовой информации;
* на официальном веб-сайте администрации городского поселения Талинка.

В связи с введенным мораторием на проведение плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля, план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории городского поселения Талинка на 2022 год отсутствует.

2.2.2. Муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения Талинка осуществляется муниципальным жилищным инспектором. Основными функциями муниципального жилищного контроля является:

а) проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным законодательством, законодательством автономного округа и муниципальными правовыми актами;

б) проведение обследования муниципального жилищного фонда;

в) проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

г) выдача предписаний о прекращении нарушений обязательных требований, относящихся к сфере деятельности органов муниципального жилищного контроля, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям. Контроль за устранением выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, о прекращении нарушений обязательных требований осуществляется путём проведения повторных проверок;

д) проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

е) выдачи юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

ж) анализа исполнения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, информация о которых получена в ходе осуществления муниципального жилищного контроля;

з) организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

и) составление протоколов об административных правонарушениях, связанных с нарушением обязательных требований, принятие мер по предотвращению таких нарушений;

Основными и вспомогательными (обеспечительными) функциями являются:

1. проведение мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется

взаимодействие Органа муниципального жилищного контроля с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, к которым относятся плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий, измерение параметров функционирования сетей и объектов электроэнергетики, водоснабжения и водоотведения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае выявления при проведении мероприятий по контролю, нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица Органа муниципального жилищного контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют в письменной форме руководителю (заместителю руководителя) Органа муниципального жилищного контроля, либо лицу, исполняющему обязанности руководителя, мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. Орган муниципального жилищного контроля направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

1. проведение плановых и внеплановых проверок юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей на предмет соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1. выдача предписаний о прекращении нарушений обязательных требований,

требований, установленных муниципальными правовыми актами, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, внесенных в устав изменений, контроль за исполнением предписанием.

 В случае выявления нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, выдается предписание установленной формы.

 Предписание содержит требование об устранении выявленного нарушения, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, о прекращении нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в установленной срок. Контроль за устранением выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, о прекращении нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами осуществляется путём проведения повторных проверок.

1. направление в уполномоченные органы материалов, связанных с нарушениями

обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также неисполнением предписаний Органа муниципального жилищного контроля, для решения вопросов о возбуждении дел об административных правонарушениях.

Материалы проверок, содержащие признаки административных правонарушений, передаются для рассмотрения и принятия решения в Няганский отдел Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в Мировой суд Октябрьского района.

1. направление в уполномоченные органы материалов, связанных с нарушением

обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

1. в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными

предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган муниципального жилищного контроля осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими планами профилактики нарушений (Программой профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2020 год, утвержденной постановлением Администрации гп. Талинка от 24.12.2019 № 514)

1. осуществление взаимодействия с уполномоченным органом регионального

государственного жилищного надзора.

8) информирование субъектов хозяйственной деятельности по вопросам нормативно-правового регулирования муниципального контроля, по вопросам соблюдения требований, установленных муниципальным правовым актом, являющихся обязательными для выполнения.

Информирование субъектов хозяйственной деятельности осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по вопросам нормативно-правового регулирования муниципального контроля, по вопросам соблюдения требований, установленных муниципальным правовым актом, являющихся обязательными для выполнения:

а) при личном обращении заявителя;

б) с использованием средств телефонной/факсимильной связи;

в) посредством почтовой связи, в том числе электронной почты;

г) на официальном веб-сайте органов местного самоуправления с использованием средств телефонной/факсимильной связи муниципального образования гп. Талинка.

д) в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru (далее Единый портал).

8) составление плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на очередной календарный год.

План проведения проверок по муниципальному жилищному контролю составляется с учётом требований к периодичности, установленных статьёй 20 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении организаций управляющих жилищным фондом, обслуживающих жилищный фонд, в котором расположены муниципальные жилые помещения, и в срок до 1 августа согласовывается со Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Производится распределение проведения плановых проверок по месяцам.

Подготовленный проект плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей направляется в прокуратуру города для согласования, после чего направляется в органы прокуратуры для подготовки сводного плана проверок ХМАО-Югры и Генеральной прокуратуры Российской Федерации для размещения на официальных сайтах.

Предметом осуществления муниципального жилищного контроля является соблюдение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в форме документарных (плановых и внеплановых) и выездных (плановых и внеплановых) проверок.

Плановые проверки осуществляются в соответствии с планом, утвержденным органом местного самоуправления и согласованным с органами прокуратуры, с учетом положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Ежегодный план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей доводится до сведения заинтересованных лиц посредством размещения на официальном веб - сайте органов местного самоуправления муниципального образования г.п. Талинка.

О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

По результатам мероприятий, проведенных в целях осуществления муниципального жилищного контроля составляются акт проверки в двух экземплярах.

В случае выявления при проведении проверки юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами выдается предписание об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения, принятию мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению, а также мер по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным законодательством, законодательством автономного округа в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок. Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

При проведении плановых и внеплановых проверок определяется соблюдение проверяемыми лицами обязательных требований в части:

-использования и содержания помещений муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту;

-соблюдения правил пользования муниципальных жилых помещений нанимателями и членами их семей, а также использование жилых помещений по целевому назначению, своевременной подготовки их к сезонной эксплуатации;

-предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах.

Внеплановая проверка также осуществляется при поступлении в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения:

- требований к порядку создания товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива;

- устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива и порядку внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива;

- порядка принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом;

- принятия решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- принятия решения о заключении договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядку утверждения условий этих договоров и их заключения;

- соблюдения порядка содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления текущего и капитального ремонта общего имущества в данном доме;

- управляющей организацией обязательств, предусмотренных [частью 2 статьи 162](#sub_16202) Жилищного Кодекса Российской Федерации;

Согласно изменениям, внесенным в Жилищный кодекс Российской Федерации в 2014 году в части лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность, обязаны получить лицензию на ее осуществление в срок до 1 мая 2015 года.

Методическая работа с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами проводится на постоянной основе.

2.2.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог осуществляется администрацией городского поселения Талинка. Отдел по вопросам ЖКХ администрации городского поселения Талинка (далее - Отдел) является уполномоченным органом администрации городского поселения Талинка в области осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта городского поселения Талинка (далее - орган муниципального контроля).

Предметом муниципального контроля является обеспечение соблюдения всеми должностными и юридическими лицами требований законодательства в целях сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта.

Основными функциями муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта является:

- обеспечение соблюдения юридическими лицами требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса и других объектов, используемых в предпринимательской деятельности в границах красных линий вдоль автомобильных дорог местного значения;

- обеспечение соблюдения юридическими лицами требований, установленных в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов

2.2.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

 Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства осуществляется администрацией городского поселения Талинка. Муниципальный контроль осуществляется главным специалистом отдела по вопросам ЖКХ.

Предметом осуществления муниципальной функции является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, требований, установленных муниципальными правовыми актами в области благоустройства территории.

2.3 Наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов муниципального контроля.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Наименование нормативного акта, регламентирующего порядок исполнения функций по муниципальному контролю |
|  | гп. Талинка | Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения Талинка, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения Талинка 17.09. 2021 № 40;Постановление администрации гп.Талинка от 03.06.2019 № 225 об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта г.п. Талинка»;Положением о жилищном контроле на территории городского поселения Талинка, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Талинка от 31.08.2021 № 36;Постановление администрации гп. Талинка от 12.09.2019 № 339 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка». |

2.4 Информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении соответствующих видов муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.

2.4.1 Муниципальный земельный контроль.

При осуществлении своих функций орган муниципального контроля осуществляет взаимодействие с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры, другими федеральными органами, различными подразделениями Администрации гп. Талинка в виде информационного обмена (запросы, аналитические справки и т.д.). Совместные проверки не проводились.

2.4.2. Муниципальный жилищный контроль.

Взаимодействие органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами муниципального контроля не осуществлялось. Совместные проверки не проводились.

2. 4.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог осуществляется администрацией городского поселения Талинка.

Взаимодействие органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами муниципального контроля не осуществлялось. Совместные проверки не проводились.

2.4.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Взаимодействие органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами муниципального контроля не осуществлялось. Совместные проверки не проводились.

2.5. Сведения о выполнении отдельных функций при осуществлении видов муниципального контроля подведомственными органам местного самоуправления, с указанием их наименований, организационно – правовой формы, правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции.

2.5.1 Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением норм и требований в области законодательства контроля за сохранностью автомобильных дорог, установленных муниципальными правовыми актами, на территории гп. Талинка, подведомственными органам местного самоуправления организациями не осуществлялись.

2.5.2 Муниципальный земельный контроль.

В отчетном периоде функции по осуществлению муниципального контроля подведомственными учреждениями не осуществлялись.

2.5.3 Муниципальный жилищный контроль

В отчетном периоде функции по осуществлению муниципального контроля подведомственными учреждениями не осуществлялись.

2.5.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

В отчетном периоде функции по осуществлению муниципального контроля подведомственными учреждениями не осуществлялись.

2.6 сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, п привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок.

2.6.1. Муниципальный земельный контроль.

В 2022 году работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю, не проводилась.

2.6.2. Муниципальный жилищный контроль

В 2022 году работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю, не проводилась.

2.6.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

В 2022 году работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю, не проводилась.

2.6.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

В 2022 году работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю, не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Всего функции по муниципальному контролю осуществляют 4 человека, в том числе: земельный контроль - 1 человек, жилищный контроль - 1 человек, контроль за сохранностью автомобильных дорог и контроль за соблюдением правил благоустройства – 1 человек.

Финансирование расходов на осуществление функций муниципального контроля осуществляется за счет средств бюджета городского поселения Талинка. Оплата труда специалистов муниципального контроля регулируется в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Талинка от 22.06.2012 №256 «Об оплате труда и социальной защищенности лиц, замещающих должности муниципальной службы в администрации городского поселения Талинка» без привлечения дополнительных финансовых средств.

3.1. Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля.

Информация о плановых и фактических объемах финансирования на осуществление муниципального контроля за отчетный период:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Объем финансовых средства, выделенных в 2020году на выполнение функций по муниципальному контролю |
| Всего  | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | гп. Талинка | 43 | 14 | 29 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Объем финансовых средства, выделенных в 2021 году на выполнение функций по муниципальному контролю |
| Всего  | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | гп. Талинка | 1,3 | 1,3 | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Объем финансовых средства, выделенных в 2022 году на выполнение функций по муниципальному контролю (тыс. руб.) |
| Всего  | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | гп. Талинка | 49,77 | 19,9 | 29,87 |

Информация о фактических объемах финансирования за предыдущие годы и в сумме выделенных финансовых средств в расчете на 1 проведенную проверку.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Объем финансовых средств, выделенных на осуществление функций по муниципальному контролю, тыс. руб. | Сумма выделенных финансовых средств в расчете на 1 проведенную проверку, тыс. руб. |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2019 год  | 2020 год | 2021 год | 2022год | 2019год | 2020 год | 2021год | 2022 год |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 75201 | 43 | 1,3 | 49,77 | 1350 | 1350 | 1,3 | 1,3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

3.2. Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функции по контролю | Из них занятых | Процент укомплектованности | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функции по контролю | Изних занятых | Процент укомплектованности |
|  |  | 1 полугодие 2018 | 2 полугодие 2018 |
| 1 | гп. Талинка | 4 | 4 | 100 | 4 | 4 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функции по контролю | Из них занятых | Процент укомплектованности | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функции по контролю | Изних занятых | Процент укомплектованности |
|  |  | 1 полугодие 2019 | 2 полугодие 2019 |
| 1 | гп. Талинка | 4 | 4 | 100 | 4 | 4 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функции по контролю | Из них занятых | Процент укомплектованности | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функции по контролю | Изних занятых | Процент укомплектованности |
|  |  | 1 полугодие 2020 | 2 полугодие 2020 |
| 1 | гп. Талинка | 4 | 4 | 100 | 4 | 4 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), единиц | из них занятых, единиц | Процент укомплектованности, % | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), единиц | из них занятых, единиц | Процент укомплектованности | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), единиц | из них занятых, единиц | Процент укомплектованности % |
| 1 полугодие 2021 года | 2 полугодие 2021 года | Всего в 2021 году |
| 1 | 4 | 4 | 100 | 4 | 4 | 100 | 4 | 4 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), единиц | из них занятых, единиц | Процент укомплектованности, % | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), единиц | из них занятых, единиц | Процент укомплектованности | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), единиц | из них занятых, единиц | Процент укомплектованности % |
| 1 полугодие 2022 года | 2 полугодие 2022 года | Всего в 2022 году |
| 1 | 3 | 3 | 100 | 3 | 3 | 100 | 3 | 3 | 100 |

3.2.1 Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля.

Исполнение функции по осуществлению муниципального земельного контроля возложено на 1 специалиста Отдела по земельным и имущественным отношениям администрации городского поселения Талинка. Специалист является муниципальным служащим и имеет высшее профессиональное образование по направлению деятельности.

Специалист, осуществляющий муниципальный земельный контроль на территории городского поселения Талинка, в 2021 году обучение по повышению квалификации не проходил.

3.2.2. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного контроля.

Численность должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения Талинка - 1 единица.

В настоящее время муниципальный жилищный контроль осуществляется уполномоченным должностным лицом администрации – муниципальным жилищным инспектором.

Вышеуказанный специалист является муниципальным служащим и имеет высшее профессиональное образование по направлению деятельности.

Специалист, осуществляющий муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения Талинка, в 2022 году обучение по повышению квалификации не проходил.

3.2.3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля в области контроля за сохранностью автомобильных дорог.

Штатная численность, должностных лиц, осуществляющих контроль в области контроля за сохранностью автомобильных дорог 1 единица.

Лицо уполномоченное на проведение проверок – главный специалист отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

В отчётном периоде должностное лицо органов муниципального контроля повышение квалификации не проходило.

 Проверки в области контроля за сохранностью автомобильных дорог в 2021 году не проводились.

3.2.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Штатная численность, должностных лиц, осуществляющих контроль в области контроля за соблюдением правил благоустройства 1 единица.

Лицо уполномоченное на проведение проверок – главный специалист отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

В отчётном периоде должностное лицо органов муниципального контроля повышение квалификации не проходило.

 Проверки в области контроля за сохранностью автомобильных дорог в 2022 году не проводились

3.3. Сведения о квалификации работников,

о мероприятиях по повышению квалификации.

3.3.1. Муниципальный земельный контроль.

Специалист, осуществляющий муниципальный земельный контроль на территории городского поселения Талинка, в 2022 году обучение по повышению квалификации не проходил. В целях совершенствования специальных знаний работников, периодически проводятся мероприятия по мониторингу электронных правовых систем для актуализации знаний нормативных правовых актов.

3.3.2. Муниципальный жилищный контроль.

Специалист, осуществляющий муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения Талинка, в 2022 году обучение по повышению квалификации не проходил. В целях совершенствования специальных знаний работников, периодически проводятся мероприятия по мониторингу электронных правовых систем для актуализации знаний нормативных правовых актов.

3.3.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

В отчётном периоде должностное лицо органов муниципального контроля повышение квалификации не проходило. В целях совершенствования специальных знаний работников, периодически проводятся мероприятия по мониторингу электронных правовых систем для актуализации знаний нормативных правовых актов. В первом полугодии 2022 года специалист успешно прошел аттестацию муниципальных служащих

3.3.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Муниципальный контроль на территории городского поселения Талинка, в 2022году обучение по повышению квалификации не проходил. В целях совершенствования специальных знаний работников, периодически проводятся мероприятия по мониторингу электронных правовых систем для актуализации знаний нормативных правовых актов. В первом полугодии 2022 года специалист успешно прошел аттестацию муниципальных служащих

3.5. Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю.

3.5.1 Муниципальный жилищный контроль.

Средняя нагрузка на 1 работника составила в 2022 году составила:

-0проверка, без учета проведения проверок граждан (В 2021 году 0 проверок. В 2020 году 0 проверок)

За отчетный период внеплановые проверки не осуществлялись в связи с ограничениями, установленными Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438
«Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

3.5.2. Муниципальный земельный контроль.

Средняя нагрузка на 1 работника составила в 2022 году составила:

- 0 проверок, без учета проведения проверок граждан (В 2021 году 0 проверок. В 2020 году 0 проверок)

Дела об административных правонарушениях в отношении юридических лиц в 2022 году отсутствуют. (В 2021 год отсутствуют, в 2020 году отсутствуют).

Средняя нагрузка на 1 работника составила в 2020 году:

-0 проверок (плановых и внеплановых). Выявленных правонарушений -0.

3.5.4. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Средняя нагрузка на 1 работника за год по фактически выполненному в отчетный период объему функций в сфере осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог составила 0 проверок (плановых и внеплановых), 0-выявленных правонарушений.

3.5.6. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Средняя нагрузка на 1 работника за год по фактически выполненному в отчетный период объему функций в сфере осуществления муниципального контроля в области контроля за соблюдением правил благоустройства составила 0 проверок (плановых и внеплановых), 0-выявленных правонарушений.

3.6. Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

3.6.1. Муниципальный земельный контроль.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались

3.6.2. Муниципальный жилищный контроль.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

3.6.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

3.6.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

4.1. Сведения характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности.

Количество проверок,

проведенных в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Функция по муниципальному контролю | I полугодие2020года | 2020год |
| Всего |  |  |
| Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 |
| Муниципальный жилищный контроль | 0 | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Функция по муниципальному контролю | I полугодие2021 года | 2021 год |
| Всего | 1 | 1 |
| Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 |
| Муниципальный жилищный контроль | 1 | 1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Функция по муниципальному контролю | I полугодие2022 года | 2022 год |
| Всего | 1 | 1 |
| Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 |
| Муниципальный жилищный контроль | 1 | 1 |

Согласно отчетности по осуществлению муниципального контроля за период с 2020по 2022 годы были получены следующие основные результаты:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| год  | Общее количество проведенных проверок, ед. | Количество возбужденных административных дел, ед. |
| За год | Первое полугодие | Второе полугодие | За год  | Первое полугодие | Второе полугодие |
| 2020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2021 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Сравнительный анализ показывает, что в текущем году уменьшилось количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида муниципального контроля  | Количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2020 году |
| 2020 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| всего | плановые | внеплановые | плановые | внеплановые | плановые | внеплановые |
| 1 | Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Муниципальный жилищный контроль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Муниципальный контроль теплоснабжающая….. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида муниципального контроля  | Количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2021 году |
| 2021 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| всего | плановые | внеплановые | плановые | внеплановые | плановые | внеплановые |
| 1 | Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Муниципальный жилищный контроль | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида муниципального контроля  | Количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2022 году |
| 2022год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| всего | плановые | внеплановые | плановые | внеплановые | плановые | внеплановые |
| 1 | Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Муниципальный жилищный контроль | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

 4.1.1. Проведение муниципального земельного контроля.

За период 2022 года специалистом, осуществляющим муниципальный земельный контроль было проведено мероприятий по земельному контролю: плановые проверки – 0 в отношении юридических лиц и внеплановые проверки - 0, обследования земельных участков – 0.

По результатам проверок выявлены нарушения.

Вынесено предписаний об устранении нарушений земельного законодательства - 0.

Внеплановые проверки в отношении физических лиц -0, вынесено 0 предписаний об устранении нарушений.

Выявлено самовольно возведённых объектов (строений, сооружений, конструкций) - 0, из них: объектов недвижимого имущества (строений, сооружений) -0,

объектов движимого имущества (гаражи, балки, сооружений, конструкций) - 0.

Количество материалов, подготовленных для обращения в суд по сносу самовольных строений, сооружений – 0.

4.1.2. Проведение муниципального жилищного контроля.

В 2022 году внеплановых проверок не производились, в отношении юридических лиц, на предмет соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным законодательством и законодательством автономного округа в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. По результатам проведенных проверок выдано 1 предписание об устранении нарушений.

Внеплановые проверки в отношении физических лиц – 1 проверка.

Плановые проверки в 2022 году, в рамках муниципального жилищного контроля, не проводились в связи с отсутствием в плане проверок.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

При осуществлении всех видов муниципального контроля случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, не выявлены.

Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведены в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при организации и осуществлении муниципального контроля на территории гп. Талинка на 2022 год.

На официальном веб - сайте органов местного самоуправления муниципального образования гп. Талинка в разделе «муниципальный контроль» и подразделе «муниципальный жилищный контроль» размещены правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального жилищного контроля, перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, руководство по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разъяснения и информирование по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля.

Методическая работа с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами проводится на постоянной основе.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в 2022 году – выдавалось 1 предостережение.

4.1.3. Контроль за сохранностью автомобильных дорог.

В 2022 году фактически мероприятия по контролю не проводились в связи с отсутствием в утвержденном плане проведения проверок, внеплановые проверки не проводились в виду отсутствия сведений о нарушениях, а также заявлений (обращений) физических и юридических лиц, приказов (распоряжений) о проведении проверки.

Соответственно в отчетном периоде эксперты и представители экспертных организаций не привлекались к мероприятиям по контролю. Случаев причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлено.

4.1.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

В 2022 году фактически мероприятия по контролю не проводились в связи с отсутствием в утвержденном плане проведения проверок, внеплановые проверки не проводились в виду отсутствия сведений о нарушениях, а также заявлений (обращений) физических и юридических лиц, приказов (распоряжений) о проведении проверки.

Соответственно в отчетном периоде эксперты и представители экспертных организаций не привлекались к мероприятиям по контролю. Случаев причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлено.

4.2. Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

4.2.1. Муниципальный земельный контроль.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

4.2.2. Муниципальный жилищный контроль.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

4.2.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались.

4.2.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

4.3. Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4.3.1. Муниципальный земельный контроль.

В 2022 году не зафиксированы случаи причинения вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц.

4.3.2. Муниципальный жилищный контроль.

В 2022 году не зафиксированы случаи причинения вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц.

4.3.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

В 2022 году не зафиксированы случаи причинения вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц.

4.3.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

В 2022 году не зафиксированы случаи причинения вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц.

4.4. Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

4.4.1. Муниципальный земельный контроль.

-Постановление администрации гп. Талинка от 28.02.2022 № 65 ««Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по муниципальному земельному контролю на территории гп.Талинка»».

-Постановление администрации гп. Талинка от 03.12.2021 № 430 «Об утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2022 год».

4.4.2. Муниципальный жилищный контроль.

-постановление администрации гп.Талинка от 14.12.2018 № 413 «Об утверждении порядка формирования и содержания заданий, а также результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями».

-постановление администрации гп. Талинка от 14.12.2018 № 412 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля».

-постановление администрации гп. Талинка от 14.12.2018 № 415 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории гп. Талинка»

- Постановление администрации гп. Талинка от 24.12.2019 № 514 «Об утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2020 год».

4.4.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

-Постановление администрации гп.Талинка от 26.04.2019 № 181 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) для использования при проведении плановых проверок в рамках муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта городского поселения Талинка в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

- Постановление администрации гп.Талинка от 03.06.2019 № 225 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта поселения Талинка 2019год».

4.4.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

- Постановление администрации г.п.Талинка от 12.09.2019 №339 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка».

4.5. Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля, с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

 Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в рамках муниципального контроля, в 2022 году не осуществлялись.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

5.1. Сведения о принятых органами муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений.

5.1.1 Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений в сфере муниципального земельного контроля.

Специалист, осуществляющий муниципальный земельный контроль в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, вправе направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении административных и уголовных дел по признакам преступлений и принимать меры по предотвращению таких нарушений.

Общее количество проверок, по итогам которых в 2022 году выявлены правонарушения – 0. Количество проверок – 0.

 Всего выявлено 0 правонарушений, в том числе:

 Нарушений обязательных требований законодательства - 0

 Невыполнения предписаний органов муниципального контроля -0.

 Наложено административных наказаний – 0.

 Общая сумма наложенных административных штрафов в 2022 году составила 0,00 рублей, в 2021 году составила 0,00 рублей. В 2020году 0,00рублей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2020 | 2021 | 2022 |
| год | 1 полугодие | 2 полугодие | год | 1 полугодие | 2 полугодие | год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Выявлено нарушений в ходе всех контрольных мероприятий, шт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| В том числе в ходе проверок | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество административных наказаний, наложенных по итогам всех контрольных мероприятий | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| В том числе по итогам проверок | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

5.1.2 Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений в сфере муниципального жилищного контроля.

Муниципальный жилищный инспектор в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, вправе направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении административных и уголовных дел по признакам преступлений и принимать меры по предотвращению таких нарушений.

За 2022 год при проведении внеплановых проверок в рамках осуществления муниципального жилищного контроля Администрацией были выявлены факты нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований. По данным фактам предписание об устранении нарушений не выдавались.

За отчетный период внеплановые проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания не осуществлялись в связи с ограничениями, установленными Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438
«Об особенностях осуществления в 2021 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

Так же, в первом полугодии 2022 года проведены 1 внеплановые выездные проверки в отношении физических лиц (нанимателей жилых помещений).

По результатам 1 внеплановой проверки в отношении физического лица (нанимателя жилого помещения) – нарушений не выявлено.

При проведении проверок обеспечена открытость и полнота сведений о порядке и сроках проведения муниципального жилищного контроля.

В ходе проведения проверок, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводились проверки в рамках муниципального жилищного контроля в 2022 году, велась методическая работа в части предоставления устных разъяснений требований и норм действующего законодательства по управлению многоквартирными домами, а также в части содержания мест общего пользования многоквартирного дома. Цель проведения разъяснительной работы направлена на предотвращение нарушений требований действующего законодательства со стороны организаций, оказывающих услуги по управлению многоквартирными домами и содержанию мест общего пользования многоквартирных домов.

В 2022 году отсутствовал факт оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Отсутствуют жалобы и судебные иски юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на действия (бездействие) и решения при осуществлении муниципального жилищного контроля, а также отсутствуют проверки, результаты которых были признаны недействительными.

Все юридические лица, в отношении которых, проводятся проверки, своевременно и в полном объеме получают необходимую информацию о регламенте проводимой проверки, месте и времени проведения проверки, что способствует предотвращению (устранению) нарушений с их стороны.

Общее количество проверок, по итогам которых в 2022 году выявлены правонарушения – 0.

 Всего выявлено 0 правонарушений, в том числе:

 Нарушений обязательных требований законодательства - 0

 Невыполнения предписаний органов муниципального контроля - 0

 Наложено административных наказаний – 0.

 Общая сумма административных штрафов в 2022году составила 0,00 рублей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2019 | 2020 | 2021 |
| год | 1 полугодие | 2 полугодие | год | 1 полугодие | 2 полугодие | год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Выявлено нарушений в ходе всех контрольных мероприятий, шт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| В том числе в ходе проверок | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество административных наказаний, наложенных по итогам всех контрольных мероприятий | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| В том числе по итогам проверок | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | 2022 |
| год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Выявлено нарушений в ходе всех контрольных мероприятий, шт | 0 | 0 | 0 |
| В том числе в ходе проверок | 0 | 0 | 0 |
| Количество административных наказаний, наложенных по итогам всех контрольных мероприятий | 0 | 0 | 0 |
| В том числе по итогам проверок | 0 | 0 | 0 |

5.1.3 Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений при осуществлении контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог.

В 2022 году меры реагирования по нарушениям соблюдения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог на территории гп. Талинка не осуществлялись.

5.1.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

В 2022 году меры реагирования по нарушениям соблюдения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении муниципального контроля по соблюдению правил благоустройства на территории гп. Талинка не осуществлялись.

5.2. Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны.

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводится на постоянной основе.

В 2022 году осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

* индивидуально, в устной форме, в том числе по телефону;

 -при личном обращении заявителя;

 - с использованием средств телефонной/факсимильной связи;

 -посредством почтовой связи, в том числе электронной почты;

 -на официальном веб-сайте органов местного самоуправления с использованием средств телефонной/факсимильной связи муниципального образования гп. Талинка.

-распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, а также по вопросам соблюдения обязательных требований.

 В отчетном периоде проведены:

- 4 совещания с участием представителей управляющей компании, ресурсоснабжающей организации.

-в адрес управляющей копании в течении года направляется информация об изменениях требований законодательства.

 С целью предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установления причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, утверждены программы профилактики нарушений.

 В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте гп. Талинка составлены и размещены перечни обязательных требований и актов, в которых они содержатся, по каждому виду муниципального контроля, что делает доступным их для ознакомления и использования юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

 В случае изменения обязательных требований осуществляется подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.

5.3. сведения об оспаривании в суде юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по контролю.

 Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по муниципальному контролю в 2022 году, отсутствуют.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

**6.1. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля**

В 2022 году проведено 0 плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) составило 100%.

Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0%.

Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) - 0%.

Доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) - 0%.

Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю) -0%.

Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя -0 проверки.

Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проверок)-0%.

Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) -0%.

Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) - 0% .

Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) -0%.

Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) -0%.

Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) - 0%.

Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) - 0%.

Доля юридических лиц, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) - 0%.

Доля юридических лиц, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) - 0%.

Количество случаев причинения юридическими лицами вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) – 0.

Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) - 0%.

Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов -0%

Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. руб. - 0.

Средний размер наложенного административного штрафа на должностных лиц, в тыс. руб. – 0.

Средний размер наложенного административного штрафа на юридических лиц, тыс. руб. -0.

Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) – 0%.

Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях, направлены в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, % общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований.-0.

В 2022 году проведено 0 плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Утверждённый ежегодный план проведения проверок на 2022 год выполнен на 100% (2022 год – 100%).

**6.2. Анализ и оценка эффективности муниципального жилищного контроля**

В 2022 году плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не осуществлялись. Внеплановых проверок юридических лиц не проводились.

Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0%

Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) - 0%.

Доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) - 0%.

Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю) -100 %.

Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя -1 проверки.

Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проверок)-100%.

Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) -0%.

Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) - 0% .

Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) -0%.

Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) -100%.

Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) - 0%.

Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) - 0%.

Доля юридических лиц, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) - 0%.

Доля юридических лиц, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) - 0%.

Количество случаев причинения юридическими лицами вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) – 0.

Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) - 0%.

Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов -0%.

Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс.руб. -0.

Средний размер наложенного административного штрафа на должностных лиц, в тыс. руб. – 0.

Средний размер наложенного административного штрафа на юридических лиц, тыс. руб. -0.

Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) – 0%.

Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях, направлены в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, % общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований -0.

**6.3. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог.**

Анализ и оценку эффективности муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог по итогам 2022 года провести не представляется возможным в связи с отсутствием мероприятий по данному виду контроля в отчетном периоде.

**6.4. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка**.

Анализ и оценку эффективности муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства по итогам 2022 года провести не представляется возможным в связи с отсутствием мероприятий по данному виду контроля в отчетном периоде

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

7.1. Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля.

7.1.1. Муниципальный земельный контроль.

Для более эффективного контроля за исполнением требований земельного законодательства необходимо проводить проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих земельные участки совместно с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии.

7.1.2. Муниципальный жилищный контроль.

Фактов признания проверок недействительными в отчетном периоде не зафиксировано.

Целью мероприятий по контролю являлось не ужесточение санкций за выявленные нарушения, а профилактика нарушений.

За отчетный период при проведении мероприятий по контролю, муниципальным жилищным инспектором наработана практика проведения проверок.

Одним из главных показателей положительных результатов в 2022 является отсутствие фактов признания проведенных проверок недействительными, в 2023 планируется достичь таких же результатов, при больших показателях деятельности.

Для достижения эффективных результатов муниципального жилищного контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

 - проведение информационно – разъяснительной работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, чья деятельность подлежит контролю, с целью разъяснения им положений действующего законодательства, изменениях в законодательстве;

- организация повышения сотрудников, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, в том числе в форме семинаров, совместных совещаний органов жилищного контроля по актуальным вопросам осуществления контрольно-надзорной деятельности;

 - проведение практических семинаров с соответствующими службами с целью налаживания взаимодействия и обмена опытом.

7.1.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Мероприятия по контролю в отчетном периоде не проводились.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать систематическое проведение на региональном уровне практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения.

7.1.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать систематическое проведение на региональном уровне практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории гп. Талинка.

Мероприятия, проведенные в рамках муниципального контроля не повлекли нарушение прав юридических лиц и предпринимателей о чем свидетельствуют отсутствие фактов обжалования действий должностных лиц при проведении мероприятий по контролю в административном и (или) судебном порядке.

Фактов признания проверок недействительными в отчетном периоде не зафиксировано.

При проведении плановых и внеплановых проверок соблюдены сроки проведения проверок в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Целью мероприятий по контролю являлось не ужесточение санкций за выявленные нарушения, а профилактика нарушений.

Одним из главных показателей положительных результатов в 2020 является отсутствие фактов признания проведенных проверок недействительными, в 2021 планируется достичь таких же результатов, при больших показателях деятельности.

Для достижения эффективных результатов муниципального контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

- ежегодное выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно – правовыми актами;

- проведение практических семинаров с соответствующими службами по вопросам осуществления муниципального жилищного контроля, земельного контроля с целью налаживания взаимодействия и обмена опытом;

 - привлечение общественности к освещению актуальных вопросов по

осуществлению муниципального контроля, разъяснение требований федерального и окружного законодательств, а также муниципальных правовых актов в сфере жилищных и земельных отношений.

7.2. Предложения по совершенствованию нормативно – правового регулирования

и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности.

 7.2.1 Муниципальный земельный контроль.

- увеличить размер взыскания за нарушения земельного законодательства, либо дифференцировать его в зависимости от организационной формы индивидуального предпринимателя или юридического лица (численность работников, годовой доход и т.д.)

-законодательно закрепить права органов местного самоуправления по принятию мер административного воздействия при выявлении нарушений в сфере земельного законодательства, требований по охране и использованию земельных участков.

-рассмотреть вопрос о включении в законодательство Российской Федерации правовой нормы, позволяющей осуществление внеплановой проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по основанию «самовольное занятие земельного участка, нецелевое использование земельного участка, повлекшее причинение ущерба гражданам и юридическим лицам».

7.2.2. Муниципальный жилищный контроль.

- увеличить размер взыскания за нарушения законодательства.

7.2.3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог.

-расширение перечня оснований, устанавливающих возможность проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при поступлении обращений от граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления о фактах нарушения законодательства.

7.2.4. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения Талинка.

-расширение перечня оснований, устанавливающих возможность проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при поступлении обращений от граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления о фактах нарушения законодательства.

Приложения

Отчет об осуществлении муниципального контроля по форме федерального статистического наблюдения №1 – контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»