



Муниципальное образование городское поселение Талинка
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЛИНКА
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 169

«02» июня 2026 г.
пгт. Талинка

О проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Талинка, а также руководствуясь пунктом 59 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», с целью организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений которого не выбран способ управления или принятое такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:

1. Сектору отдела жизнеобеспечения (М.В.Малмыгиной) организовать и провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, собственниками помещений в котором не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирным домом не были реализованы в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:

- лот № 1 (приложение).

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по лоту №1.

3. Утвердить размер платы за текущий ремонт и содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом:

- по лоту № 1 (приложение) в размере 39 рублей 96 копеек за 1 кв.м.

4. Сектору по земельным и имущественным отношениям (Е.И.Билык) разместить извещение и конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

5. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района», а также разместить на официальном веб-сайте муниципального образования городское поселение Талинка: www.admtalinka.ru.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Талинка



А.В.Останин

Перечень многоквартирных домов,
находящихся на территории муниципального образования городское поселение Талинка
к открытому конкурсу по отбору управляющей организации
для управления этими домами

Лот № 1 Первый микрорайон, дом 43

Площадь многоквартирного дома (общая) — 1252,7 м²

Площадь многоквартирного дома (площадь жилых помещений) — 1112 м²

Год постройки — 1994г.

Количество этажей — 3

Количество подъездов — 3

Придомовая территория — 1010 м²

Площадь кровли — 765 м²

Обслуживаемая площадь МОП — 119 м²

Система ГВС — централизованная

Система канализации — централизованная

Подвал отсутствует